

# AVIS AU PUBLIC

## METROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

### Ouverture de la concertation de la modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) Marseille-Provence

Par délibération du 29 Juin 2023 et en application de l'article L.103-2 du Code de l'Urbanisme, la Métropole Aix-Marseille-Provence a défini les modalités de la concertation relative à la modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal Marseille-Provence.

Les objectifs principaux poursuivis de la modification sont les suivants :

- Assurer l'adaptation du PLUi à la dynamique du territoire ;
- Permettre l'ouverture à l'urbanisation de certains secteurs ;
- Poursuivre les efforts engagés en matière environnementale.

Les modalités de la concertation sont les suivantes :

- Des éléments de présentation du champ d'application de la modification et des principaux enjeux abordés seront mis à disposition du public au siège de la Métropole Aix Marseille Provence et dans chacune des 18 mairies des communes membres ainsi que dans les 8 mairies de secteurs de la ville de Marseille.

Le site internet de la Métropole permettra un accès à l'ensemble de ces éléments ;

- Un registre papier destiné à recevoir les observations du public sera mis à disposition du public au siège de la Métropole Aix Marseille Provence et dans chacune des communes membres ainsi que dans les 8 mairies de secteurs de la Ville de Marseille ;

- Un registre dématérialisé sera également destiné à recevoir les observations du public :

<https://www.registre-numerique.fr/concertation-pluimp-modif4>

- Une adresse mail dédiée permettra également de recueillir les observations du public :

[concertation-pluimp-modif4@mail.registre-numerique.fr](mailto:concertation-pluimp-modif4@mail.registre-numerique.fr)

Le public pourra s'exprimer et faire connaître ses observations tout au long de la concertation selon les modalités ci-dessous :

- En les consignants dans les registres susmentionnés.
- En les adressant par mail à l'adresse susmentionnée.
- Et /ou en les adressant par courrier à l'attention de la Direction Générale Déléguee Aménagement Durable, Habitat, Inclusion et Cohésion Territoriale (ADHICT) – Pôle Cohérence Territoriale - Direction Urbanisme – Service Urbanisme Secteur Sud-Est – Division Marseille - BP 48014 – 13567 Marseille Cedex 02

La concertation **débutera le 01 Septembre 2023** et se déroulera tout au long de la procédure.

Lieux de la concertation :

ALLAUCH	Service urbanisme Montée Jean-Baptiste Tiran Rue Notre Dame 13190 Allauch	LA CIOTAT	Hôtel de ville (Direction de l'urbanisme) Rond-point des Messageries Maritimes 13600 La Ciotat	MARSEILLE	Mairie du 6 <sup>ème</sup> secteur (11 <sup>ème</sup> , 12 <sup>ème</sup> arr) Boulevard Bouyala 13012 Marseille
CARNOUX-EN-PROVENCE	Hôtel de Ville 19 avenue du Maréchal Juin 13470 Carnoux-en-Provence	LE ROVE	Hôtel de ville 4, rue Jacques Duclos 13740 Le Rove	MARSEILLE	Mairie du 7 <sup>ème</sup> secteur (13 <sup>ème</sup> , 14 <sup>ème</sup> arr) 72 rue Paul Coxe 13014 Marseille
CARRY-LE-ROUET	Service urbanisme-cadastre 5, bd Philippe Jourde 13620 Carry-le-Rouet	MARIGNANE	Guichet unique espace Marignane Rue de Verdun 13700 Marignane	MARSEILLE	Mairie du 8 <sup>ème</sup> secteur (15 <sup>ème</sup> , 16 <sup>ème</sup> arr) 246 rue de Lyon 13015 Marseille
CASSIS	Hôtel de ville Place Baragnon 13260 Cassis	MARSEILLE	Mairie de Marseille - Direction Générale Adjointe « ville plus verte et plus durable » 40 rue Fauchier 13002 Marseille	MARSEILLE	Siège de la Métropole Aix-Marseille-Provence Le Pharo 58 boulevard Charles Livon 13007 Marseille
CEYRESTE	Hôtel de ville Place du Général-de-Gaulle 13600 Ceyreste	MARSEILLE	Mairie du 1 <sup>er</sup> secteur (1 <sup>er</sup> et 7 <sup>ème</sup> arr) 61 La Canebière 13001 Marseille	PLAN-DE-CUQUES	Direction de l'urbanisme Rue du Vert-Coteau 13380 Plan-de-Cuques
CHATEAUNEUF-LES-MARTIGUES	Service Urbanisme 31 Boulevard Armand AUDIBERT 13220 Châteauneuf-les-Martigues	MARSEILLE	Mairie du 2 <sup>ème</sup> secteur (2 <sup>ème</sup> , 3 <sup>ème</sup> arr) 2 Place de la Major 13002 Marseille	ROQUEFORT-LA-BEDOULE	Hôtel de ville Place de la Libération 13830 Roquefort-la-Bédoule
ENSUES-LA-REDONNE	Hôtel de ville 15 avenue du Général Monsabert 13820 Ensues la Redonne	MARSEILLE	Mairie du 3 <sup>ème</sup> secteur (4 <sup>ème</sup> , 5 <sup>ème</sup> arr) 7 Square Sidi Brahim 13005 Marseille	SAINT-VICTORET	Hôtel de ville (service urbanisme) Esplanade Albert-Mairot 13730 Saint-Victoret
GIGNAC-LA-NERTHE	Direction des Services Techniques municipaux (Service urbanisme) 1 avenue des Fortunés 13180 Gignac-la-Nerthe	MARSEILLE	Mairie du 4 <sup>ème</sup> secteur (6 <sup>ème</sup> , 8 <sup>ème</sup> arr) 125 rue du Commandant Rolland 13008 Marseille	SAUSSET-LES-PINS	Hôtel de ville (service urbanisme) Place des Droits de l'Homme 13960 Sausset-les-Pins
GEMENOS	Hôtel de ville Rue Maréchal-des-Logis Planzol 13420 Gémenos	MARSEILLE	Mairie du 5 <sup>ème</sup> secteur (9 <sup>ème</sup> , 10 <sup>ème</sup> arr) 150 Boulevard Paul Claudel 13009 Marseille	SEPTÈMES-LES-VALLONS	Hôtel de ville (service urbanisme) Place Didier Tramoni 13240 Septèmes-les-Vallons

Le présent avis sera inséré sur le site web de la métropole Aix-Marseille-Provence : <https://www.ampmetropole.fr>

Cet avis sera également publié sur le registre numérique à l'adresse web suivante : <https://www.registre-numerique.fr/concertation-pluimp-modif4>

Le public pourra consigner ses observations, propositions et contre-propositions, directement sur le registre numérique à l'adresse ci-dessus référencée et ouvert à cet effet sur les lieux précités ou par email à l'adresse suivante : [concertation-pluimp-modif4@mail.registre-numerique.fr](mailto:concertation-pluimp-modif4@mail.registre-numerique.fr)

Au terme de la période de concertation, un bilan sera tiré et rendu public et joint au dossier d'enquête publique dont fera l'objet le projet de modification.