

**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DE LA COMMUNE DU ROVE**  
**SEANCE DU 3 SEPTEMBRE 2024**

**Conseillers Municipaux : Effectif : 29 ; Présents : 24 ; Pouvoirs : 5 ; Absents : 5**

**L'an deux Mil vingt-quatre, le trois septembre à dix-huit heures** le Conseil Municipal de cette commune, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de **Monsieur Georges ROSSO Maire**, suite à la convocation en date du 26 août 2024.

**ETAIENT PRESENTS :** **BARTOLI Michel - BONNET Marie-Claude - CANGELOSI Laetitia- CASABURI Francine CORTES Jeanne - COSTE Raymonde – DEQUIVRE Claude - DESMATS Nicole - - GIRAUD Chantal - GUEVARA David – GUIDI Marie-Noëlle - JAUFFRET Michel– JUAN Annie - LAVAL Jacques - LILLO Sabine - MARTINEZ Véronique - MAZADE Alain- MISSIMILLY Laurent - MONTALBAN Francis – ROSSO Georges – ROSSO Viviane – SABATINO Paul - SACOMAN Roger - - SOLE Jean-Pierre.**

**ONT DONNE POUVOIR :** **FIORI Frédéric à MONTALBAN Francis - GROBEL Pierre à SABATINO Paul - SALAS Aline à ROSSO Viviane - FERNANDEZ Danielle à SACOMAN Roger - MAISONNEUVE Régis à DESMATS Nicole.**

**ABSENTS :** **FIORI Frédéric - GROBEL Pierre - SALAS Aline - FERNANDEZ Danielle - MAISONNEUVE Régis**

**SECRETAIRE DE SEANCE :** **BONNET Marie-Claude**

**2024-04-02**

**VENTE D'UNE PARCELLE CADASTREE SECTION AL NUMERO 133**

La Commune du ROVE est propriétaire d'une parcelle avec pour référence cadastrale : Section AL 133 d'une surface totale de 77 m<sup>2</sup> située Chemin de la Baume – 13740 LE ROVE.

Cette parcelle se situe dans la zone UP2a au PLUi, et dans la zone à prescriptions simples du risque incendies de forêt.

La valeur vénale effectuée par l'Avis du Domaine, est estimée à 3 850 Euros (trois mille huit cent cinquante Euros)

Monsieur Daniel GASPARINI, souhaite acquérir cette dernière au prix déterminé par France Domaine.

Le Conseil Municipal,

**Vu**

- l'évaluation de France domaine pour la valeur de la parcelle à 3 850 € en date du 21/06/2024
- la volonté de la commune de céder la dite-parcelle

**Considérant**

- la volonté de Monsieur Daniel GASPARINI d'acquérir cette parcelle en date du 07/08/2024

## APRES EN AVOIR DELIBERE ET PROCEDE AU VOTE

### DECIDE

**ARTICLE 1 :** DE PRONONCER la vente de la parcelle Section AL 133 ( 77 m<sup>2</sup>) située Chemin de la Baume – 13740 LE ROVE dont la valeur vénale effectuée par l’Avis du Domaine, est estimée à 3 850 € (trois mille huit cent cinquante Euros) étant entendu que tous les frais afférents à cette vente dont les frais de bornage resteront à la charge de l’acquéreur.

**ARTICLE 2** D’AUTORISER Monsieur le Maire à percevoir la recette et signer l’ensemble des documents afférents à cette affaire.

**VOTE / POUR 29 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0**

**Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.  
Pour extrait certifié conforme au registre**

**Le Maire,  
Georges ROSSO**

